

Informationsbrev Närheten 2 i Uppsala
Version: 3

Hej!

På grund av diverse olika lertyper i schakten så har schaktarbetet försenats och vi påbörjade schaktarbetena ungefär en månad senare än beräknat. Nu rullar schakten vidare och därefter så kommer pålningsentreprenören att komma tillbaka. För att inte tappa mer tid så slog vi en del pålar, ca 25%, från befintlig markyta. Resterande pålar slås från schaktbotten efter att schakten är klar och en pålkransväg lagts ut. Idag beräknar vi uppstart för pålning till vecka 20-21 och pålningen beräknas pågå i 4 veckor.

Vi kommer inom kort bila bort delar av det gamla kranfundamentet som ligger nere i den schakt som stått öppen sedan första etappen byggdes. Då kommer det också låta en del. Tanken är att göra det arbetet mellan klockan 16.00-18.00 under två dagar.

När schakt och pålning är klara kommer vi jobba med armering och gjutning av grunddetaljer och grundplatta. Därefter kommer källarväggar att monteras.

Under byggnationen kommer det att vara mer trafik i området än vanligt och jag ber er att vara uppmärksamma när ni går, cyklar eller kör bil förbi projektet. Jag ber er även respektera skyltning och inga personer, förutom de som är inskrivna, får gå in på vår arbetsplats.

Westbergs Vibrations- och omgivningskontroll har utfört besiktningar i de lägenheter som ligger inom riskområdet för vibrationer. Vibrationsmätare finns uppsatta på fastigheterna inom riskområdet och Westbergs kommer ha koll på riktvärdena under schakt och pålning.

Vi kommer att bygga 73 bostadsrätter och 2 lokaler. Källare och garage byggs under mark och projektet kommer få en tillhörande innergård. Inflyttning kommer ske etappvis per trapphus.

Ni ser hur Närheten 2 kommer att se ut enligt bilden nedan:



Jag önskar er alla en fin dag!

Martin Degeryd
Projektchef
Skanska Sverige AB